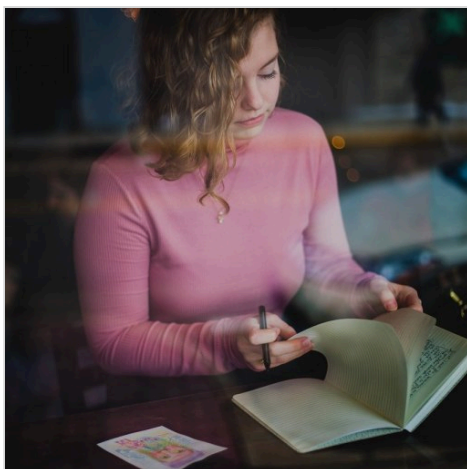


L U M B R E



Leer un contrato antes de firmar

Materia: Conocimientos para la Vida · Educación Jurídica Básica

03/10/2026

Antes de empezar

Siete preguntas antes de firmar cualquier papel: el antídoto contra las sorpresas contractuales.

QUÉ APRENDERÁS

- Aplicar una auditoría exprés a contratos civiles, mercantiles o de adhesión: identificación de partes, objeto, precio, plazo, terminación, penalizaciones y jurisdicción; detección de cláusulas abusivas.

El contrato no es el enemigo: firmar sin leer sí

Lo que vas a saber hacer

Un contrato es un acuerdo con fuerza de ley entre las partes. Antes de firmar uno — de arrendamiento, de servicios, de compra, de trabajo — hay siete preguntas que desactivan el 90% de las sorpresas.



Imagen libre de Wikimedia Commons (CC BY 2.0, autor: Governo do Estado de São Paulo)

VIDEO

3 Recomendaciones Importantes que debes saber antes de firmar un contrato!

Video: cómo leer un contrato antes de firmar.



Escanea para verlo en Lumbre

<https://www.youtube.com/watch?v=PZxfnxrnh3I>

Qué es un contrato (en una frase)

Convenio entre partes sobre algo lícito, que crea obligaciones exigibles ante un juez. Si una promesa está en el contrato, se puede exigir; si solo fue de palabra, casi nunca.

Las 7 preguntas que neutralizan las sorpresas

ACTIVIDAD INTERACTIVA DISPONIBLE
EN LUMBRE

1. Auditoría exprés de cualquier contrato



Cláusulas que deben encender alarma

- Que renuncies a tus derechos o a demandar.
- Que la empresa pueda "modificar condiciones sin previo aviso".
- Penalización solo para tu lado, nunca para el proveedor.
- Firmar "por instrucciones" un documento que no te entregan en copia.
- Cesión del contrato a terceros no identificados.

¿Contrato verbal o por WhatsApp cuenta?

La ley reconoce contratos verbales y mensajes electrónicos como prueba, pero demostrar su **contenido exacto** cuesta un juicio. La regla práctica: todo acuerdo importante, aunque nazca en chat, se consolida en un papel firmado o en un correo con resumen de condiciones que la otra parte confirme.

ACTIVIDAD
INTERACTIVA
DISPONIBLE EN
LUMBRE

2. Un "contrato" de servicio solo tiene tu nombre, el precio y una firma; la empresa no aparece en ninguna parte. ¿Cuál es el riesgo?



3. Las cláusulas abusivas (que te hacen renunciar a derechos) pueden ser nulas ante un juez.

☐ Verdadero

☐ Falso

4. La cláusula que impone un juez o ciudad para futuras demandas se llama cláusula de _____.

5. En un contrato de servicios, la "renovación automática" significa:

☐ Que siempre te regalan un mes

☐ Que se prolonga sola salvo preaviso de terminación

☐ Que el juez la revisa cada año

☐ Que sube el precio obligatoriamente

6. Une cada elemento del contrato con la pregunta que responde.

6.	objeto	_____
6.	pena convencional	_____
6.	domicilio	_____
6.	plazo	_____

Opciones: que recibo exactamente · cuanto cuesta incumplir · donde se demandara · hasta cuando esta vigente

ACTIVIDAD INTERACTIVA DISPONIBLE EN LUMBRE

7. Palabras clave



Comprueba lo aprendido

8. Toma cualquier contrato que tengas vivo (gimnasio, telefonía, renta, trabajo). Responde las 7 preguntas con datos del documento y subraya una cláusula que cambiarías o exigirías.

Si no responde una pregunta, eso es un vacío legal.

Referencia curricular

Materia:	Conocimientos para la Vida · Educación Jurídica Básica
-----------------	--

Versión interactiva completa (con actividades, videos y autoevaluación):



<https://lumbre.lat/object/cvl-leg-2-007-leer-contrato>

Material educativo generado desde Lumbre · lumbre.lat