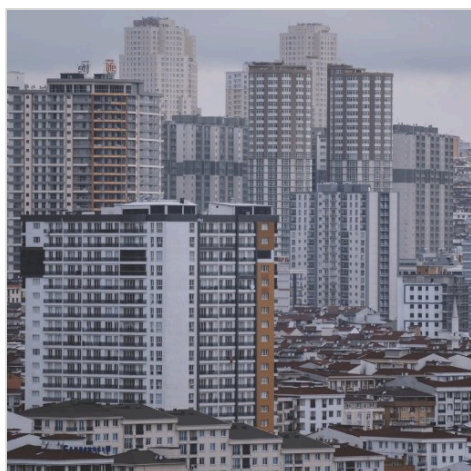


L U M B R E



Cómo consultar las cuentas

Materia: Vida condominial

03/10/2026

Antes de empezar

Cápsula rápida de la ruta "Soy condómino": pedir cuentas sin pelear y entender lo que te muestran.

QUÉ APRENDERÁS

- Saber cómo y a qué tienes derecho al revisar la información financiera del condominio, de forma constructiva.

Pedir cuentas es un derecho, no una acusación

VIDEO

¿Cómo consultar el estado de cuenta de un propietario?

Video externo en YouTube. Lumbre no aloja ni controla el contenido enlazado.



Escanea para verlo en Lumbre

<https://www.youtube.com/watch?v=F0hkqXu0p6M>



Ilustración educativa (autoría propia · Lumbre)

Revisar las cuentas **no es desconfiar del tesorero**: es cuidar el dinero de todos. Un buen administrador no le teme a la transparencia, la agradece.

¿Qué puedes solicitar? El **estado de cuenta** (entradas y salidas), los **comprobantes** de los gastos relevantes y el **reporte periódico**. Pídelo por el canal formal (administración o asamblea), no como un regaño público.

Qué revisar en un reporte

Que cuadren **ingresos contra egresos**, que los montos grandes tengan **comprobante**, que exista **saldo en banco** coherente y que el periodo esté **claro**.

1. Une cada duda con el documento o dato que la resuelve.

1.	¿Cuánto dinero hay realmente?	-----
1.	¿Este gasto existió?	-----
1.	¿En qué se fue el mes?	-----
1.	¿Se aprobó este gasto?	-----

Opciones: Estado de cuenta bancario · Factura o recibo · Reporte de ingresos y egresos · Acta de asamblea

2. Solicitar ver las cuentas del condominio es faltarle el respeto a quien administra.

☐ Verdadero

☐ Falso

En la práctica

Pide la información **por escrito y con fecha**. Deja rastro amable: un correo o un mensaje claro ayuda más que un reclamo en el pasillo.

3. Escribe el mensaje exacto, respetuoso y concreto, con el que pedirías el reporte del último mes a tu administración.

Hecho + solicitud + agradecimiento; sin adjetivos sobre las personas.

Siguiente cápsula: *Cómo plantear un problema correctamente.*

Referencia curricular

Materia:	Vida condominial
-----------------	------------------

Versión interactiva completa (con actividades, videos y autoevaluación):



<https://lumbre.lat/object/cond-avc-r09-0a06>

Material educativo generado desde Lumbre · lumbre.lat